



## WERDEN SIE TEIL UNSERER GEMEINSCHAFT: IHRE KARRIERE BEIM SBV

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### ► **Mitarbeiter (m/w/d) in der Abteilung Wohnservice im Vermietungsteam in Teilzeit bis zu 20 Wochenstunden**

#### **IHRE AUFGABEN:**

- Vertrieb und Präsentationen von Wohnungen und Objekten des eigenen Wohnungsbestandes und verwalteter Objekte
- Insertion von Anzeigen in den gängigen Medien und Erstellung von Unterlagen für den Vertrieb in Abstimmung mit der verantwortlichen Stelle im Bereich Marketing
- Führung der zentralen Bewerberdaten im EDV-Programm
- Auswahl der Mieterinnen und Mieter bzw. Mitglieder für die Wohnungsbelegung und Vorbereitung des Vertragsabschlusses
- Betreuung der Mieterinnen und Mieter und Mitglieder im Rahmen der Wohnungsversorgung einschl. Mietvertragsabschluss und Vorabnahmen
- Unterstützung der Hausmeister bei Wohnungsübergaben und Endabnahmen
- Bearbeitung der Auflösung von Mietverhältnissen
- Sicherstellung der Vermarktungsfähigkeit von Wohnungen durch Prüfung und Beauftragung erforderlicher Maßnahmen

#### **IHR PROFIL:**

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung zur Immobilienkauffrau bzw. Immobilienkaufmann oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung im Umgang mit wohnungswirtschaftlichen EDV-Programmen

- Sehr gute Kenntnisse im Umgang mit moderner Bürosoftware (z. B. MS Office)
- Hohes Maß an Strukturierungs- und Organisationsvermögen
- Sie arbeiten zuverlässig, gut organisiert und selbstständig
- Strukturierte und stets sorgfältige Arbeitsweise
- Verbindliches und freundliches Auftreten gepaart mit einem ausgeprägten Dienstleistungsverständnis und der notwendigen Durchsetzungsstärke
- Gültige Fahrerlaubnis PKW

#### **AUF DIESE VORTEILE DÜRFEN SIE SICH FREUEN:**

- Attraktives Gehalt gemäß Tarifvertrag
- Urlaubsgeld und 13. Gehalt
- Zuschuss vermögenswirksame Leistungen
- Arbeitszeiten mit flexibler Gleitzeitregelung und mobilem Arbeiten
- Großzügige Urlaubsregelung und Sonderurlaubsregelung
- Wir investieren in Ihre Fort- und Weiterbildung
- Jobticket
- Starke und sichere betriebliche Altersversorgung
- Gesundheitsfördernde Maßnahmen, z.B. vergünstigte Mitgliedschaft im Fitness-Studio
- Mitgliedschaft in der Genossenschaft mit all ihren Vorzügen
- Sonderkonditionen in unserer Spareinrichtung
- E-Bike-Leasingangebote für Mitarbeiter
- Firmenevents (Betriebsfahrt und saisonale Feiern)
- u.v.m.

#### **Lust auf spannende Aufgaben, ein herzliches und familiäres Team und einen Arbeitgeber mit regionaler Verantwortung?**

Dann laden Sie Ihre Bewerbung über unser Bewerberportal auf unserer Homepage hoch!

Wir melden uns umgehend bei Ihnen – versprochen! Bewerbungsschluss ist der 30. April 2025.

Sie haben noch Fragen? Rufen Sie Mandy Nissen unter 0461 31560 125 an oder schreiben Sie eine persönliche Nachricht an [bewerbung@sbv-flensburg.de](mailto:bewerbung@sbv-flensburg.de)